

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΑΔΑ:

Σιδηρόδρομοι Ελλάδος Μονοπρόσωπη Α.Ε.**Γενική Διεύθυνση Μελετών & Έργων**

Διεύθυνση Μελετών

Υποδιεύθυνση Τοπογραφικών Μελετών &

Απαλλοτριώσεων

Τμήμα Απαλλοτριώσεων

Διεύθυνση Καρόλου 27, Αθήνα, 10437

Πληροφορίες Ασπασία Τριανταφυλλίδου

e-mail astriantaf@hellenicrailways.gr

Τηλέφωνο 210 5283358

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ**ΑΡ. ΠΡΩΤ. : 9042967****Αθήνα, 27/8/2026**

ΠΡΟΣ: Γενική Διεύθυνση
Οικονομικών
Υπηρεσιών/Διεύθυνση
Οικονομικής Διαχείρισης/
Υποδιεύθυνση Πληρωμών και
Ταμειακού Προγραμματισμού

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: 1) Γραφείο Διευθύνοντος
Συμβούλου
2) Γενική Διεύθυνση
Στρατηγικής και
Ανάπτυξης/Διεύθυνση
Στρατηγικού Σχεδιασμού
3) Γενική Διεύθυνση
Μελετών και Έργων/
Διεύθυνση Μελετών/Τμήμα
Τεχνικής Υποστήριξης
Μελετών
Διεύθυνση Έργων/Τμήμα
Πελοποννήσου και Δυτικής
Ελλάδας
4) Διεύθυνση ΡΜΟ/Τμήμα
Διοίκησης, Συντονισμού,
Προγραμματισμού και
Παρακολούθησης
5) Κ.Φ.

ΘΕΜΑ :

Παρακατάθεση προσωρινής τιμής αποζημίωσης των υπόλοιπων ιδιοκτησιών για τις ανάγκες κατασκευής του έργου της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου – Πατρών και ειδικότερα για τη «Διάνοιξη οδικού δικτύου από Χ.Θ. 83+400 Σ.Γ.Υ.Τ. – Χ.Θ.85+400 Σ.Γ.Υ.Τ. στην περιοχή Νέου Σ.Σ. Αιγίου» του Δήμου Αιγιαλείας (Α29/1)

ΣΧΕΤ. :

• Η υπ' αριθ. 115/2025 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 268781/31-8-2022 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 570/Δ/8-9-2022), με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση που αναφέρεται στο θέμα.
2. Την υπ' αριθ. 115/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών, η οποία καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για τα ακίνητα της απαλλοτρίωσης που αναφέρεται στο θέμα.
3. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. με αριθ. 4589 και αριθ. πρωτ. εξ.7293/24/30.8.2024 και το έγγραφο υπ' αριθ. οικ.7547/24/5.9.2024, με το οποίο καταβλήθηκε ως προκαταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους ποσοστό 70% της τιμής της έκτασης και ποσοστό 100% της τιμής των επικειμένων, όπως οι τιμές αυτές έχουν προσδιοριστεί με την έκθεση εκτίμησης της κυρίας Άννας Μιχαηλίδη, για την άμεση κατάληψη δεκατεσσάρων (14) ιδιοκτησιών, για την κατασκευή του οδικού δικτύου πρόσβασης στον Σ.Σ. Αιγίου και ειδικότερα των υπό στοιχεία ΑΚΠ 264, 264Α, 264Β, 272, 273, 274, 275, 435, 435Α, 436, 446, 500, 501 και 502.
4. Την υπ' αριθ. 9041786/10.8.2026 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της εταιρείας «Σιδηρόδρομοι Ελλάδος Μονοπρόσωπη Α.Ε.», με την οποία έγινε παρακατάθεση προσωρινής τιμής αποζημίωσης για δεκατρείς (13) ιδιοκτησίες που είναι άμεσα απαραίτητες για τις ανάγκες του έργου κατασκευής της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου – Πατρών και ειδικότερα για τη «Διάνοιξη οδικού δικτύου από Χ.Θ. 83+400 Σ.Γ.Υ.Τ. – Χ.Θ.85+400 Σ.Γ.Υ.Τ. στην περιοχή Νέου Σ.Σ. Αιγίου» του Δήμου Αιγιαλείας.
5. Τις από 25.8.2026 τέσσερις (4) Καταστάσεις Παρακατάθεσης αποζημίωσης της Υποδιεύθυνσης Τοπογραφικών Μελετών και Απαλλοτριώσεων, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με την υπ' αριθ. 115/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών.

Εγκρίνουμε:

Να κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. **115/2025** απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών, το συνολικό ποσό των **921.689,29 €** «Ενιακοσίων είκοσι μίας χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα εννέα ΕΥΡΩ και είκοσι εννέα λεπτών», όπως αναγράφεται στις συνημμένες καταστάσεις παρακατάθεσης αποζημίωσης σε τέσσερις (4) επιταγές ως εξής:

- Υπέρ των φερόμενων δικαιούχων των ιδιοκτησιών με **ΑΚΠ 272, 273, 274, 275 και 446** το ποσό των: **23.170,81€**
- Υπέρ των φερόμενων δικαιούχων των υπόλοιπων ιδιοκτησιών το ποσό των: **887.496,37 €**



- Υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αιγίου για Δικηγορικές Αμοιβές και Δικαστικές Δαπάνες το ποσό των: **9.768,13 + 298,05 = 10.066,18 €**

- Υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών για Δικηγορικές Αμοιβές και Δικαστικές Δαπάνες το ποσό των: **955,93€**

6. Η δαπάνη θα βαρύνει τη ΣΑΕ 2016ΣΕ27110019-ΜΕ με τίτλο «ΕΠΙΧ. ΟΣΕ ΓΙΑ: ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΚΟΠΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ, ΦΑΣΗ Β'».

Πριν την παρακατάθεση πρέπει να υποβληθεί στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ. η σχετική δήλωση φόρου μεταβίβασης ακινήτων.

Τα γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης να δοθούν στην Υποδιεύθυνση Τοπογραφικών Μελετών και Απαλλοτριώσεων.

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γενικός Διευθυντής Μελετών & Έργων
Δρ. Δ. Κουτσούκος

Εγκρίνεται
Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Χρήστος Παληός

Ευγενία Σάκκου

Συνημμένα :

- 1) Απόφαση και ΦΕΚ κήρυξης της απαλλοτρίωσης
- 2) Η υπ' αριθ. 4589/30.8.2024 απόφαση του ΔΣ ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.
- 3) Το έγγραφο υπ' αριθ. οικ.7547/24/5.9.2024
- 4) Η υπ' αριθ. 115/2026 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών
- 5) Η υπ' αριθ. 9041786/10.8.2026 απόφαση με την οποία έγινε παρακατάθεση προσωρινής τιμής αποζημίωσης για δεκατρείς (13) ιδιοκτησίες
- 6) Οι από 25.8.2026 τέσσερις (4) καταστάσεις παρακατάθεσης αποζημίωσης

