



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ

ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΟΥ 89-91

ΤΚ 26221 – ΠΑΤΡΑ

Πάτρα, 25 Απριλίου 2025

Αριθ. Πρωτ.: 443/25-04-2025

ΠΡΟΣ

- Τον
κ. Υφυπουργό στον Πρωθυπουργό
Θ. Κοντογεώργη

Θέμα: Προτάσεις σχετικά με το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Αχαΐας

Αξιότιμε κύριε Υφυπουργέ,

Σε απάντηση του από 13/3/2025 Εγγράφου διαδικτυακής αλληλογραφίας της Προεδρίας της Κυβέρνησης, σχετικά με την προώθηση των εργασιών της συσταθείσας Τοπικής Ομάδας Εργασίας και την εμβάθυνση της συνεργασίας με κεντρικούς κυβερνητικούς εμπειρογνώμονες και τα αρμόδια Υπουργεία, καταθέτουμε δέσμη προτάσεων με στόχο την χάραξη νέας κυβερνητικής περιφερειακής πολιτικής, την κατάρτιση καινούργιας ατζέντας των κρίσιμων προβλημάτων και διαμόρφωση βασικών αξόνων και στόχων με σκοπό την υλοποίηση συνολικού σχεδίου Ανάπτυξης για περαιτέρω συζήτηση, επεξεργασία και προτεραιοποίηση.

Εκτιμούμε ιδιαιτέρως την πρωτοβουλία σας, και επιθυμούμε στα πλαίσια της επιθυμητής πολυεπίπεδης διακυβέρνησης να συμβάλλουμε δημιουργικά στη βελτίωση των εκπονούμενων κρατικών και περιφερειακών σχεδιασμών.

Κατόπιν σχετικής διαβούλευσης που συγκάλεσε το Επιμελητήριο, θέτουμε υπόψη της ομάδας εργασίας και των εμπειρογνομόνων, τον προβληματισμό των παραγωγικών τάξεων της περιοχής μας, για τοκαταγραφόμενο αναπτυξιακό έλλειμμα και την αδύναμη ανάκαμψη της τοπικής οικονομίας. Όπως δείχνουν οι περιφερειακοί δείκτες ευημερίας, η Αχαΐα και η ευρύτερη περιοχή της, παρά τις σημαντικές δυνατότητες, βρίσκεται σε τροχιά υποαξιοποίησης πόρων, με αναιμική επενδυτική δραστηριότητα και διαρθρωτικές αδυναμίες στον παραγωγικό ιστό. Το γεγονός αυτό αποτελεί σοβαρή εθνική πρόκληση και απαιτεί ειδική και στρατηγικής κλίμακας αναπτυξιακή παρέμβαση προκειμένου να ενισχυθεί η χωρική εξισορρόπηση και κοινωνικοοικονομική συνοχή.

Θεωρούμε ότι η αλληλουχία των απαντών σοκ—αποβιομηχάνισης, φυσικών καταστροφών, οικονομικής κρίσης, πανδημικής δοκιμασίας, διατάραξης των εφοδιαστικών αλυσίδων, δημογραφικής κάμψης, ενεργειακής μετάβασης και ελλείμματος επενδύσεων σε ανοδικούς κλάδους και τομείς υψηλής παραγωγικότητας—έχουν περιορίσει δραστικά τη δυνατότητα αυτοδύναμης ανάκαμψης στην οικονομία της ευρύτερης περιοχής. Υπό το πρίσμα αυτό, η Αχαΐα θα πρέπει να τύχει **έκτακτης και σημαντικής κλίμακας κεντρικής αναπτυξιακής παρέμβασης για την ανάκαμψη και ανασυγκρότησή της**. Η απουσία επαρκούς δράσης στο πεδίο αυτό εγκυμονεί τον κίνδυνο απώλειας της τρέχουσας ευκαιρίας βιώσιμης ανάκαμψης και σύγκλισης στοσημερινό ευνοϊκό πλαίσιο σταθερότητας και βελτιωμένου μακροοικονομικού περιβάλλοντος της εθνικής μας οικονομίας.

Πιστεύουμε ότι στρατηγική στόχευση οφείλουν να αποτελέσουν η δημιουργία νέας δυναμικής, η ανάταξη του παραγωγικού ιστού και η εστίαση σε επιχειρηματικούς και τεχνολογικούς κλάδους αιχμής. Μέσα από αναγκαίες και έγκαιρες προσαρμοστικές ενέργειες η Αχαΐα μπορεί να καταστεί μοντέλο ανάκαμψης και ανθεκτικότητας, συμβάλλοντας σε εθνικό επίπεδο. Κατά την άποψή μας το έκτακτο πλέγμα αναπτυξιακής παρέμβασης στην περιοχή μας θα πρέπει να στηριχτεί:

Α) Στην άρση συστημικών προβλημάτων και ελλείψεων τα οποία ανακόπτουν την αναπτυξιακή δυναμική και τα οποία απαιτούν άμεση πολιτική απόφαση για την επίλυσή τους. Αναφέρουμε:

1. την ανάγκη ολοκλήρωσης των μεταφορικών δικτύων και διασυνδέσεων της Πάτρας, του Αιγίου και των βασικών αναπτυξιακών υποδομών του νομού (λιμένα Πάτρας, αεροδρόμιο, ΒΙΠΕ) στις πολυτροπικές μεταφορές και στο σιδηρόδρομο όπου παρατηρείται μακροχρόνια υστέρηση στην ολοκλήρωσή του,
2. την άμεση επιτάχυνση αναβάθμισης του υποβαθμισμένου Αεροδρομίου Αράξου (lifting και επαναφορά αξιοπιστίας) ως πύλης εισόδου, προώθηση cargo port και επίσπευση του χρονοδιαγράμματος του διαγωνισμού παραχώρησης,
3. την επιτάχυνση αναβάθμισης του λιμένα Πατρών για την υποδοχή containerships, κρουαζιέρας, την ανάπτυξη μαρίνας θαλαμηγών, την επίσπευση ολοκλήρωσης της παραχώρησης και τη δημιουργία σταθμού logistics στις εγκαταστάσεις της Πειραιϊκής Πατραϊκής, αναβάθμιση-τουριστική αξιοποίηση και οδική σύνδεση του λιμένα Αιγίου,
4. την μείωση των τελών διοδίων της Γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου μέσω αναδιαπραγμάτευσης της σύμβασης παραχώρησης (παράδειγμα Αττικής Οδού),
5. την πρόσβαση στο δίκτυο φυσικού αερίου, τις επενδύσεις σε υποδομές πράσινου υδρογόνου και τη συγκρότηση Ενεργειακών Κοινοτήτων Φ/Β σε ΒΙΠΕ, ΒΙΟΠΑ για τη μείωση του ασύμμετρου ενεργειακού κόστους στην παραγωγή και μεταποίηση,
6. την άμεση στήριξη των αστικών συγκοινωνιών της Πάτρας και του Αιγίου για την εισαγωγή ηλεκτροκίνησης (όπως με Αθήνα, Θεσ/νίκη, Χανιά) και την χωροταξική αναβάθμιση του περιβάλλοντος στο Ρίον με τη δημιουργία σύγχρονου συγκοινωνιακού κόμβου για τη Δυτική Ελλάδα,
7. την αναθεώρηση της έντασης ενίσχυσης του Αναπτυξιακού Νόμου για τη Δυτική Ελλάδα σε 60-70-75% ανά κατηγορία, λαμβάνοντας υπόψη τη δυσχερή οικονομική κατάσταση της περιοχής, και την επάρκεια των χώρων υποδοχής,
8. την ίδρυση διαμετακομιστικών κέντρων στη ΒΙΠΕ, το Λιμάνι Πατρών, το Αεροδρόμιο Αράξου, το Αίγιο, στο ΒΙΟΠΑ Πάτρας, το Δρέπανο και την αναβάθμιση των υποδοχέων επιχειρήσεων,
9. την αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών σε Κορινθιακό και Πατραϊκό με ενιαία μελέτη και την εκπόνηση ολοκληρωμένου σχεδίου διαχείρισης της παράκτιας ζώνης, ειδική παρέμβαση προσαρμογής στις ζώνες έντονης διάβρωσης,

10. την ένταξη της Πάτρας στην υλοποιούμενη από το ΥΠΕΝ πολεοδομική μεταρρύθμιση με ανάθεση τοπικών πολεοδομικών σχεδίων για Ρίο, Βραχνέικα,
11. την αναλογική προσαρμογή των ποσών για το ΕΤΑΚΚ (Ειδικό τέλος αντιμετώπιση κλιματικής αλλαγής) στα Ξενοδοχεία καθώς η Αχαΐα είναι αρκετά οικονομικός προορισμός. Κατάργηση της υποχρέωσης αναβάθμισης σε 4 αστέρια για τα μικρά ξενοδοχεία στον Αναπτυξιακό Νόμο.

Β) Στην αξιοποίηση αδρανών αναπτυξιακών δυνατοτήτων σε περιοχές και τομείς που δεν έχουν αξιοποιηθεί επαρκώς. Αναφέρουμε:

- την προσέλκυση επενδύσεων στον τομέα των κέντρων δεδομένων (datacenters) και της τεχνητής νοημοσύνης,
- την υποστήριξη της δημιουργίας νέων δυναμικών κλάδων ειδίκευσης στην τοπική οικονομία μέσω φορολογικών και αναπτυξιακών κινήτρων, και εκπόνησης σχεδίου προσέλκυσης άμεσων επενδύσεων σε τομείς αιχμής και στον τουρισμό και στην υψηλότερης προστιθέμενης αξίας και εξαγωγικής κατεύθυνσης αγροδιατροφή,
- την εκπόνηση ειδικού προγράμματος εκσυγχρονισμού του αγροδιατροφικού παραγωγικού πλέγματος στις απαιτήσεις των νέων τεχνολογιών της αυτοματοποίησης, της γεωργίας ακριβείας και εισαγωγής νέων γεωργικών πρακτικών υψηλής παραγωγικότητας.
- την ίδρυση ειδικής οικονομικής ζώνης καινοτομίας στην Πάτρα, με χωροθέτηση σε διαθέσιμες δημόσιες εκτάσεις, για την αναβάθμιση της έρευνας και επιχειρηματικότητας και την οργανωμένη υποδοχή επενδύσεων και κέντρων Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ),
- την προώθηση του βιωματικού και εναλλακτικού τουρισμού μέσα από την αργυρή οικονομία, τη σύνδεση με την αγροδιατροφή, παροχή κινήτρων επενδύσεων σε πολυδύναμες ξενοδοχειακές μονάδες, την ένταξη της περιοχής στις προωθητικές ενέργειες του ΕΟΤ.
- την ανάγκη ολοκληρωμένης διαχείρισης υδάτων (μοντέλο Θεσσαλίας), τα έργα ορεινής υδρονομίας και εγγειοβελτιωτικά (Ερύμανθο, Παναχαϊκό, Αροάνια),
- την ανάπτυξη της κυκλικής οικονομίας και βιοοικονομίας, τη δασική διαχείριση και προστασία των οικοσυστημάτων με ευρωπαϊκά πρότυπα—την επαρκή χρηματοδότηση της ενότητας Β.Πελοποννήσου και της Λιμνοθάλασσας Κοτυχίου-Στροφυλιάς από ΟΦΥΠΕΚΑ-ΥΠΕΝ-ΤΑΑ-Πράσινο Ταμείο—την ενεργοποίηση δασικών συνεταιρισμών, αξιοποίηση εργαλείων κλιματικής χρηματοδότησης & δέσμευσης CO₂, την ενεργειακή αξιοποίηση αγροτικών υπολειμμάτων, τη διευθέτηση του θαλάσσιου χωροταξικού πλαισίου.
- την υποστήριξη της αγροτικής και ορεινής οικονομίας με ενίσχυση των υλοποιούμενων αναπτυξιακών παρεμβάσεων (LEADER και ΟΧΕ), τη δημιουργία κέντρου συντονισμού ανθεκτικότητας της υπαίθρου και με τον εκσυγχρονισμό του οδικού κυκλώματος ορεινής Αχαΐας (σήραγγα Κερνίτσας, σύντημηση Πατρών-Χαλανδρίτσας-Ερυμάνθου, βελτίωση οδού Ακράτας-Ζαρούχλας).

Γ) Σε παρεμβάσεις και έργα άμεσης υλοποίησης:

1. Να κατασκευασθούν κυκλικοί κόμβοι «roundabout» στην Πάτρα στις θέσεις : 1.Κουρτέση, 2. Ταμπάχανα, 3. Αμερικής-Εθνική οδό, 4.Διγενή Ακρίτα-Προάστειο, 5. Παλαί ντε σπορ Προάστειο, 6. Μαρούδα, 7. Δροσιά, 8. Βενιζέλου, Ψαροφάι, 9. Βενιζέλου Πατρών Κλάους, 10. Μενούνου –Μαραγκοπούλου., στο Αίγιο στη συμβολή Κορίνθου-Κανελλοπούλου-Ρήγα Φεραίου.
2. Να αποκατασταθούν συγκεκριμένες ελλείψεις συνδεσιμότητας. Να κατασκευαστεί ο Κόμβος Κ7, ο Κόμβος Ρίου με δημιουργία ρεύματος προς Πάτρα(κατασκευή ελλείπουσας εισόδου), να αποκατασταθεί ο Κόμβος

Μποζαϊτίκων της Περιμετρικής της Πάτρας, να εκπονηθεί μελέτη ανάπλασης της εισόδου πόλης Αιγίου (Κορίνθου).

3. Να εκπονηθεί η μελέτη Πούντας-Καλαβρύτων ως κάθετης συνδετήριας με την Ολυμπία Οδό, με σήραγγα Κερνίτσας και να βελτιωθεί η Πατρών-Χαλανδρίτσας-Καλαβρύτων.
4. Να ενταχθεί η άρδευση της Δυτικής Αχαΐας στο Φράγμα Πηνειού, με παράλληλη ενίσχυση του, και εκσυγχρονισμό του αρδευτικού συστήματος του κάμπου Αχαΐας-Ηλείας. Να ανατεθεί μελέτη ορεινής υδρονομίας και λιμνοδεξαμενών σε Παναχαϊκό, Ερύμανθο, και Αροάνεια Όρη, Μεγανίτη, Λαδοπόταμο (Κερνίτσα).
5. Να εκπονηθεί μελέτη για κέντρα logistics σε νέο Λιμάνι Πάτρας, Αιγίου, σε Δρέπανο, σε ΒΙΟΠΑ, σε ΒΙΠΕ και Αεροδρόμιο Αράξου.
6. Να γίνει προμήθεια 50 ηλεκτρικών λεωφορείων από τα κονδύλια του Ταμείου Ανάκαμψης για την άμεση στήριξη των αστικών συγκοινωνιών.
7. Να ενισχυθεί το ΒΙΟΠΑ Πάτρας σε υποδομές και υπηρεσίες. Να ιδρυθεί ΒΙΟΠΑ στο Αίγιο.
8. Να δημιουργηθούν παραποτάμια πάρκα-φυσικές πεζοπορικές διαδρομές σε Πάτρα και Αίγιο. Να εκπονηθεί μελέτη πράσινης πεζοπορικής διαδρομής & ποδηλατόδρομου Πάτρα-Ρίο-Πανεπιστήμιο.
9. Να ολοκληρωθεί το σχέδιο του αλιευτικού οικισμού των Αλυκών Αχαΐας και να ολοκληρωθεί η αδειοδότηση του αλιευτικού λιμένος. Να εκπονηθεί μελέτη ανάπλασης του παραλιακού μετώπου του Αιγίου.
10. Να ενταχθεί προς χρηματοδότηση η 3^η φάση του Βιολογικού Καθαρισμού της Πάτρας και η δημιουργία 2 νέων κυττάρων στο Βιολογικό Καθαρισμό του Αιγίου ενόψει εισροών από Ανατ. και Δυτ. Αιγιάλεια.
11. Να χρηματοδοτηθεί η αποκατάσταση του δικτύου μονοπατιών του νομού (Ε4, Ε31) με παράλληλη εκπόνηση μελέτης για την ανάδειξη του τοπίου και του φυσικού και πολιτιστικού πλούτου της περιοχής (Πλαγιές Αιγιάλειας, Καλάβρυτα, Ερύμανθος κ.α.).
12. Να προχωρήσει η εξυγίανση των βιομηχανικών χώρων στο Δρέπανο και να δημιουργηθεί τουριστική ζώνη με αξιοποίηση της πρότασης Rasmussen για ψηφιακούς νομάδες.

Ενθέτουμε σχετικό αναλυτικό υπόμνημα, με την πρόταση σχεδίου ανασυγκρότησης και σύγκλισης της Αχαΐας, όπως και τα προτεινόμενα μέτρα και τις παρεμβάσεις (σε μορφή excel), τις οποίες κατέθεσαν οι φορείς της περιοχής μας, σε συνέχεια της από 14/3/2025 σύσκεψης στο Επιμελητήριο Αχαΐας, με την επισήμανση ότι αφορά σε καινούργιες προτάσεις οι οποίες πιστεύουμε ότι θα πρέπει να συμπεριληφθούν στο εκπονούμενο τοπικό σχέδιο ανάπτυξης.

Τέλος, σας μεταφέρουμε την αποφασιστικότητά μας να στηρίξουμε συνολικά τη συντονιστική αναπτυξιακή προσπάθεια που καταβάλει η Προεδρία της Κυβέρνησης μέσω των Τοπικών Σχεδίων Ανάπτυξης και ειδικότερα μέσω της ενεργοποίησης της αναπτυξιακής εταιρείας του Επιμελητηρίου μας.

Αναμένουμε τη συζήτηση για την εφαρμογή των προτάσεων αυτών.

Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου Αχαΐας

Θεόδωρος Λουλούδης